

Wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).

Wójt Gminy Przeciszów

podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy.

Oznaczenie działek	Działki nr: 178/1 położona w Przeciszowie zabudowana budynkiem Samorządowego Przedszkola nr 2 przy ul. Podlesie 90, Działka ewid. nr 2877/1 położona w Przeciszowie zabudowana budynkiem Szkoły Podstawowej nr 1 w Przeciszowie przy ul. Szkolna 93, Działka ewid. nr 1683/3 położona w Przeciszowie zabudowana budynkiem Domu Kultury ul. Długa 6, Działka ewid. 1944/19 położona w Piotrowicach zabudowana budynkiem Szkoły Podstawowej w Piotrowicach przy ul. Andrychowska 222, Działka ewid. 1994/4 położona w Piotrowicach zabudowana budynkiem Ochotniczej Straży Pożarnej i Ośrodkiem Zdrowia przy ul. Andrychowskiej 215 w Piotrowicach przy ul. Andrychowska 222. Zgodnie z księgą wieczystą KR1E/00023027/6, KR1E/00034058/2, KR1E/00022969/4, KR1E/00029261/0, KR1E00045888/9 prowadzonymi przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu w/w działki stanowią własność Gminy Przeciszów.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Działka nr – 178/1 w Przeciszowie o przeznaczeniu PR.2UO- tereny zabudowy usługowej- oświata. Działka nr 2877/1 w Przeciszowie o przeznaczeniu PR.3UO- tereny zabudowy usługowej- oświata. Działka nr – 1683/3 w Przeciszowie o przeznaczeniu PR.UK- tereny zabudowy usługowej- kultura. Działka nr – 1944/19 w Piotrowicach o przeznaczeniu P.UO- tereny zabudowy usługowej- oświata. Działka nr – 1994 w Piotrowicach o przeznaczeniu P.5U- tereny usług komercyjnych.
Opis działek	Działki położone w obrębie sołectw Przeciszów i Piotrowice.
Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Przedmiotem dzierżawy jest część powierzchni dachowej budynków gminnych położonych na działkach opisanych powyżej z przeznaczeniem pod zainstalowanie anteny do radiowego łącza internetowego.
Dodatkowe informacje	Obciążenia z tytułu dzierżawy – czynsz dzierżawy wg Zarządzenia nr 18/2019 Wójta Gminy Przeciszów z dnia 28 lutego 2019 r. wynosi 60,00 zł netto za 1 antenę podwyższony o obowiązujący podatek VAT który obecnie wynosi 23%. Czynsz dzierżawy. uiszczony będzie na rzecz Wynajmującego do 25 każdego miesiąca. Okres dzierżawy – do 3 lat
Warunki zmiany wysokości czynszu	Wysokość czynszu podlega obligatoryjnie corocznej waloryzacji począwszy od 1 stycznia każdego roku w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający. Średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający ustala się na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie do końca stycznia

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Przeciszów i stronie internetowej przez okres co najmniej 21 dni tj.: **od 31.07.2023 do 21.08.2023r.** Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.