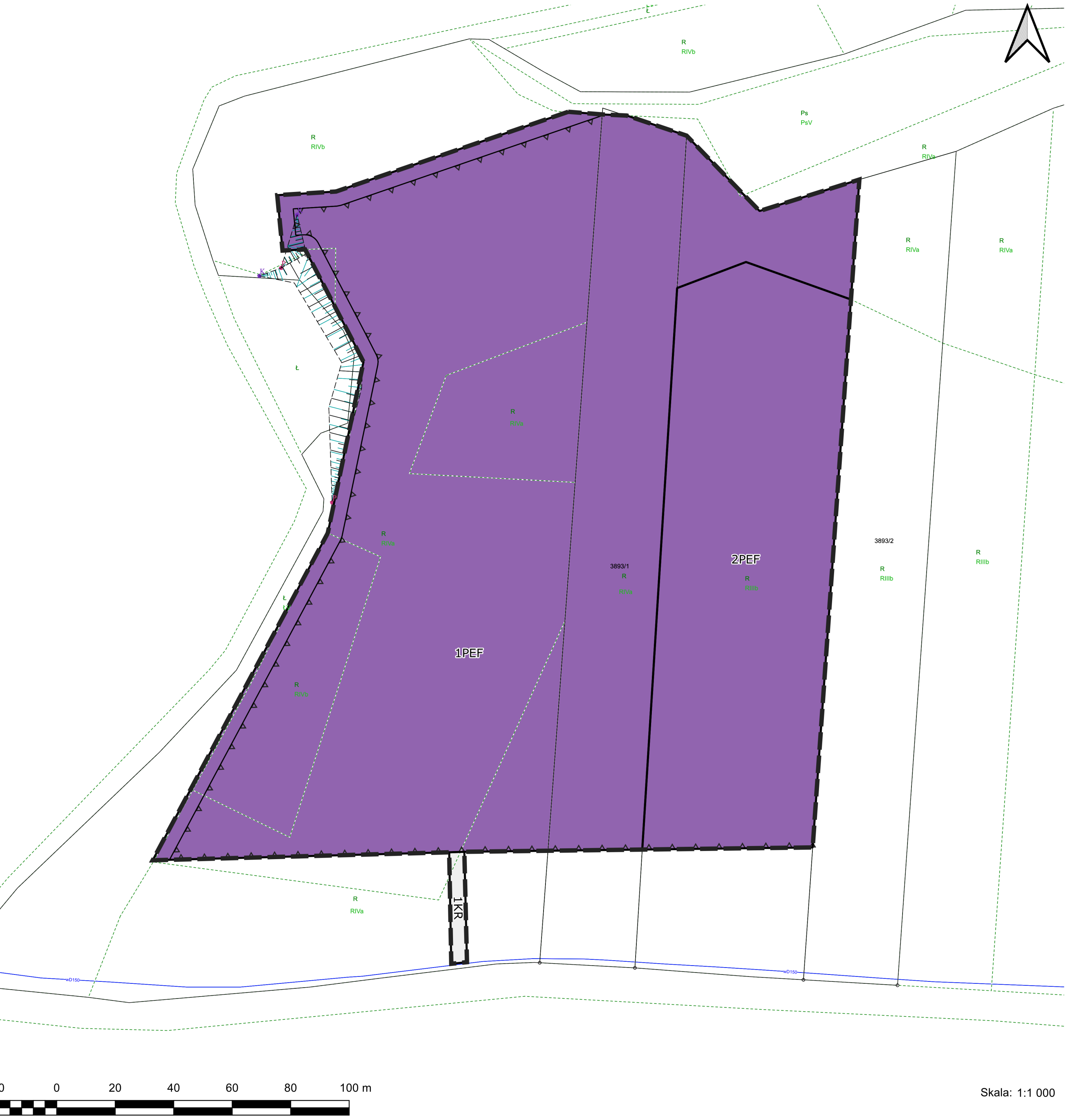


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Przeciszów



LEGENDA

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granicz obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy

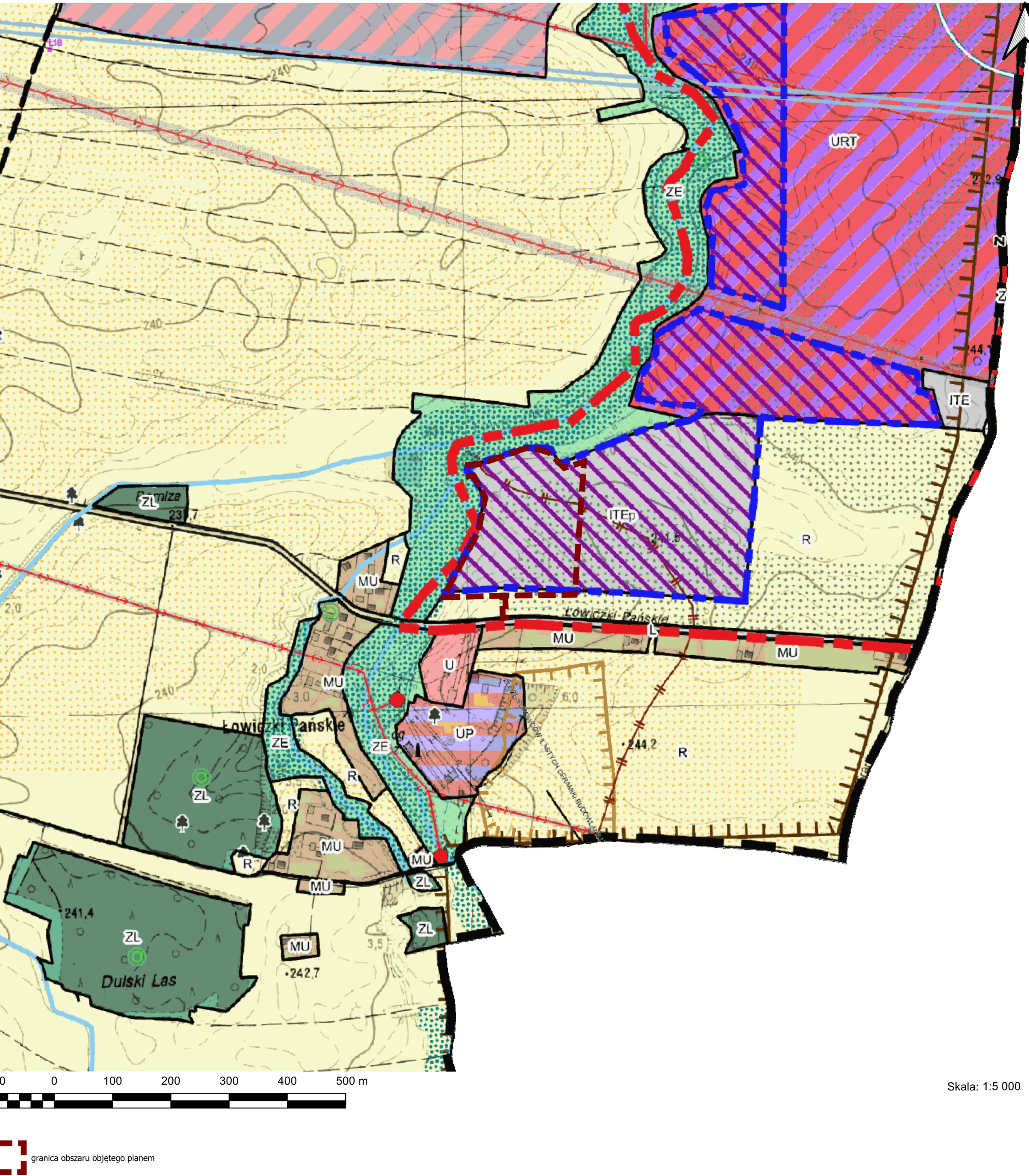
Przeznaczenia terenów:

- PEF – teren elektrowni słonecznej
- KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej

Obszar planu znajduje się w całości w granicach:

- złoża węgla kamiennego Oświęcim-Polanka 1 (16650),
- złoża węgla kamiennego Zator (207),
- obszaru koncesji na poszukiwanie i rozpoznawanie oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego Biesko-Biała (32/2009/L),
- obszaru gruntów zmeliorowanych.

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przeciszów



Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przeciszów

OZNACZENIA:

GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY I GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PRZECISZÓW UCHWAŁĄ NR V/391/15 RADY GMINY PRZECISZÓW Z DNIA 26 MARCA 2015 ROKU

GRANICE SOŁECTW

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA

POLITYKA PRZESTRZENNA W OBSZARZE ZURBANIZOWANYM I WSKAZANYM DO URBANIZACJI

MU – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ W TYM ZAGRODOWEJ

U – TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

UP – TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I RZEMIOSŁA PO REKULTYWACJI

ITE – TERENY ZABUDOWY TECHNICZNO-PRODUKCYJNEJ Z MOŻLIWOŚCIĄ ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2

POLITYKA PRZESTRZENNA W OBSZARZE CHRONIONYM PRZED URBANIZACJĄ, W TYM OBSZARY Z ZAKAZEM ZABUDOWY

R – TERENY ROLNE

ZL – TERENY LASÓW

ZE – TERENY ZIELENI TOWARZYSZĄCEJ SIECI HYDROGRAFICZNEJ I DOLINOM CIEKÓW

OBIEKTY I TERENY CHRONIONE USTALENIAMI OBOWIAZUJĄCEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

* – DRZEWA I ZESPOŁY DRZEW O CECHACH POMNIKOWYCH I SEMIPOMNIKOWYCH

INNE ELEMENTY SYSTEMU OCHRONY ŚRODOWISKA

STREFA OCHRONY DOLIN POTOKÓW

CIĄGI EKOLOGICZNE O ZNACZENIU LOKALNYM

STREFA OCHRONY ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODYKCYJNEJ

UZYTKI GRUNTOWE - KLASA BONITACYJNA II

UZYTKI GRUNTOWE - KLASA BONITACYJNA III, IIIa, IIIb

SYSTEM HYDROGRAFICZNY

GLÓWNE DZIAŁY WODNE

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

STACJE TRANSFORMATOROWE

LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15 kV ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA

WYMAGAJĄCE ZGODY NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH NA CELE NIEROLNICZE

ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PRZECISZÓW

ZALĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY NR XXXI/185/17 RADY GMINY PRZECISZÓW Z DNIA 27 WRZEŚNIA 2017 R.

OZNACZENIA:

GRANICA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PRZECISZÓW

ITE – TERENY ZABUDOWY USŁUGAMI PARKU ROZRYWKI, OBSŁUGI TURYSTYKI I REKREACJI

ITE – TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA

ZALĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY NR XLII/297/23 RADY GMINY PRZECISZÓW Z DNIA 27 KWIEŚNIA 2023 R.

OZNACZENIA

GRANICA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PRZECISZÓW

ITE – TERENY ZABUDOWY URZĄDZENIAMI WYTWARZAJĄCYMI ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, OBEJMUJĄCYCH WYŁĄCZNIE ENERGIĘ PROMIENIOWANĄ SŁONECZNĄ, O MOCY ZAINSTALOWANEJ WIĘKSZEJ NIŻ 500 kW

OBIEKTY I TERENY CHRONIONE USTALENIAMI OBOWIAZUJĄCEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PRZECISZÓW

UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN

ZŁOŻE WĘGLA KAMIENNEGO "OSWIECIM-POLANKA 1" (WK 16650)

ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ "PRZECISZÓW" (IB 1963)

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Przeciszów	
Załącznik nr 1	Rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Przeciszów	Łabisz, Babice, Oświęcim, Zator
Arkusz: 1 z 1	
Skala: 1:1 000	
Data: sierpień 2026 r. [wersja na konsultację społeczną]	Osiek, Wleprz
Opracowanie	
Główni projektanci planu	mgr Antoni Matuszko – upr. na podstawie art. 5 pkt 2, 3 i 5 upzp mgr inż. Dariusz Mikołajczyk – upr. na podstawie art. 5 pkt 4 upzp
Zespół głównego projektanta	mgr inż. Andrzej Bąk, mgr inż. Krzysztof Wiewiórka, mgr inż. Karolina Baranik – upr. na podstawie art. 5 pkt 4 upzp
IRMiR INSTYTUT ROZWOJU MIAST I REGIONÓW	
NIP: 677-22-01-345 Adres: ul. Targowa 45, 03-728 Warszawa Adres korespondencyjny: ul. Cieszyńska 2, 30-015 Kraków	